

FIBEIRA FUNDOS - SOCIEDADE GESTORA DE FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO, SA

BALANÇOS EM 30 DE SETEMBRO DE 2018 E 31 DE DEZEMBRO DE 2017

(Montantes expressos em Euros)

Rubricas	ACTIVO	Notas	Valores antes de provisões, imparidade e amortizações (1)	Provisões, imparidade e amortizações (2)	Valor líquido (3)= (1)-(2)	2017
10+3300	Caixa e disponibilidades em bancos centrais	7	0,09	-	0,09	0,09
11+3301	Disponibilidades em outras instituições de crédito	8	128.324,17	-	128.324,17	1.972,56
153+1548+158+18+192+34888-35221-3531-53888-3713	Activos financeiros disponiveis para venda	8	-	-	-	-
13+150+158+159+198-3303+3310+34018+3408-350-3520-5210-35221-3531-5300-43028-3710	Aplicações em instituições de crédito	9	-	-	-	-
27-3581-360	Outros activos tangiveis		5.439,95	(5.044,06)	395,89	633,36
29-3582-3583-361	Activos intangiveis	10	57.872,80	(55.444,14)	2.428,66	3.885,51
301	Activos por impostos diferidos	12	30.646,20	-	30.646,20	30.646,20
12+157+158+159+198+31+32+3302+3308+3310+338+3408+348+3584+3525+371+50-5210-5304-5308+54	Outros activos	11	530.730,68	-	530.730,68	558.155,03
	TOTAL DO ACTIVO		753.013,89	(60.488,20)	692.525,69	595.292,75

Rubricas	PASSIVO	Notas	Valores antes de provisões, imparidade e amortizações (1)	Provisões, imparidade e amortizações (2)	Valor líquido (3)= (1)-(2)	2017
51-3311-3417-3418+50+5207+5208+5211+528+538+5318+54	Outros passivos	13	268.888,29	-	268.888,29	92.955,16
	TOTAL DO PASSIVO		268.888,29	-	268.888,29	92.955,16
	CAPITAL					
55	Capital	14	750.000,00	-	750.000,00	750.000,00
57	Outros instrumentos de capital		125.000,00	-	125.000,00	125.000,00
58+59	Reservas de reavaliação	15	-	-	-	-
60-602+61	Outras reservas e resultados transitados	15	(372.662,41)	-	(372.662,41)	(319.269,98)
	Resultado do exercicio	15	(78.700,19)	-	(78.700,19)	(53.392,43)
	TOTAL DO CAPITAL		423.637,40	-	423.637,40	502.337,59
	TOTAL DO PASSIVO + CAPITAL		692.525,69	-	692.525,69	595.292,75

(Para ser lido com o anexo às demonstrações financeiras)

O CONTABILISTA CERTIFICADO

CARINA DE JESUS MUNHOZ PINHEIRO

O CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO

ARMANDO GERTRUDES MARTINS